

## Entwässerungsprobleme durch Fußwegbau in der verlängerten Königstraße

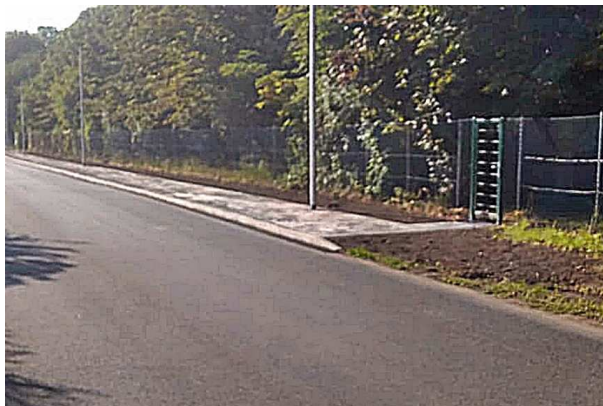
Auf der Südseite der verlängerten Königstraße im Friedhofsbereich wurde ein ca. 100 Meter langer neuer Fußweg mit Bordsteinkante zur Straße und Lichtmasten gebaut. (s. auch nachfolgende Bilder) Vergessen wurde aber die Regenwasserentwässerung. Bisher befand sich an dieser Stelle ein Graben, der das anfallende Regenwasser der Straße in diesem Bereich auffing um es hier versickern zu lassen. Auch das Regenwasser, welches aus dem höher gelegenen Straßenabschnitt aus Richtung Ortsumgehungsstraße anfällt, wurde bisher in diesen Graben geleitet.

Der jetzige Zustand nach Beendigung der Bauarbeiten ist dadurch gekennzeichnet, dass nun das anfallende Regenwasser an der Bordsteinkante im Straßenbereich in Richtung Ottersleben läuft. Da die Straße eigentlich nur ein mit einer Bitumschicht versehener Feldweg ist, bildet sich im Straßenbereich bei Regen ein kleiner Bach, der dann am Ende des neu gebauten Fußweges wieder in den dort vorhandenen unbefestigten Randstreifen läuft.

Mit dem Bau des neuen Fußweges wurde also ein neues Problem geschaffen. Fußgänger, die bei Regen diesen Abschnitt nutzen wollen, sind der Gefahr durch erhebliches Spritzwasser durch den dort vorhandenen starken Autoverkehr ausgesetzt.

Für die Anlage des 100 Meter langen Fußweges, der nur von Fußgängern benutzt wird, die den neuen Eingang der Friedhofserweiterung nutzen, wird den Anliegern der Straße eine finanzielle Beteiligung an den Baukosten angekündigt. Eine vorherige Anliegerversammlung seitens der Stadt Magdeburg hat nicht stattgefunden. (s. auch Kopie eines entsprechenden Schreibens der Stadt).

Aus Sicht des Bürgervereins „Bürger für Ottersleben“ e.V. besteht in dieser Angelegenheit ein dringender Gesprächsbedarf mit der Verwaltung der Stadt Magdeburg, um den derzeitigen Zustand zu verändern.



2 Bilder welche den neuen Fußweg zeigen. Auf den Bildern ist zu erkennen, dass die Regenwassersickerflächen im Bereich des neuen Fußweges verschwunden sind.

Kopie eines von der Stadt an die Straßenanlieger verschickten Briefes wegen der Straßenausbaubeitragspflicht.

Landeshauptstadt Magdeburg  
Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Magdeburg • 39000 Magdeburg  
FB Verwaltungsamt und Bauamt

Stabschef  
Stabschef  
Stabschef

(Bitte bei Antwort angeben) Telefon Datum  
29. Juni 2020

Information über geplante beitragsauslösende straßenbauliche Maßnahmen in der Verkehrsanlage „Königstraße von Halberstädter Chaussee bis Am Costeberg bzw. Ende der Bebauung“ (§ 2 Abs. 1 und 3 Straßenausbaubeitragsgesetz)

Diese Information ist unverbindlich. Änderungen des Bauprogramms sind jederzeit möglich.

geplanter Baubereich: südliche Seitenbahn vor dem Friedhofsgelände (von Zugang Friedhof bis Höhe Apfelstieg)  
voraussichtliche Baukosten: ca. 73.000,00 €  
geplanter Bauzeitraum: Juli bis September 2020

Kurzbeschreibung der geplanten Baumaßnahme:  
Auf ca. 110 m Länge wird ein Gehweg auf der südlichen Seite mit Betonsteinfestplatt inkl. Schutzstreifen mit einer Gesamtdicke des Deckenaufbaus von 40 cm hergestellt.

Bei Fragen zum Beitragsrecht wenden Sie sich bitte an [redacted] Informationen zu der geplanten Baumaßnahme erhalten Sie beim zuständigen Baubezirk Süd [redacted]

Zum gegenwärtigen Zeitpunkt lösen die vorgesehenen straßenbaulichen Maßnahmen derzeit noch keine sachlichen Beitragspflichten aus, vorbehaltlich eines Beschlusses des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr über eine Kostenspaltung. Es können noch keine Aussagen zu konkreten Beitragshöhen erfolgen. Über die zu erwartende Beitragshöhe und über den konkreten Zeitpunkt der Beitragserhebung werden Sie zu gegebener Zeit informiert.

Hinweis: Nach derzeitiger Rechtslage ist diese Maßnahme straßenbauliche Beitragspflichtigen befinden sich seitens der Landesregierung allerdings derzeit in Überarbeitung. Eine Beitragspflicht ist somit abhängig von der Rechtslage nach einer eventuellen zukünftigen Änderung der Vorschriften.

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

Öffnungszeiten Bauamt: Mo., Di., Do., Fr. 8:00 – 12:00 Uhr zusätzlich Di. 14:00 – 17:30 Uhr Mi geschlossen

Telefon (03 91) 5 40 0 Bankverbindungen  
Telefax (03 91) 5 40 21 11

Stadtkasse Magdeburg	IBAN	DE02 8105 3272 0014 0001 01	BIC	NOLADE33M00
Volkbank Magdeburg	IBAN	DE35 2102 0274 0001 1000 00	BIC	GENODE33M00
Commerzbank Magdeburg	IBAN	DE19 81 04 0000 0000 2442 00	BIC	COSADE33HAN
Deutsche Bank	IBAN	DE24 8102 0000 0111 8001 00	BIC	DEUTDE33HAN

www.magdeburg.de